



SUPERFICIE TOTAL AMBITO SAU 3: 58697 M2

10% ESPACIO VERDE: 5839 M2

S.A.U.3			
	SUPERFICIE TOTAL		58697
PLAN PARCIAL	ZONA VERDE 10%	5839	52828
	VIALES	13634	39194
	DOTACIONAL 0.2 EDIF.COMP.	4379	34827
	TOTAL CESIONES (41%)	23870	

AREA LUCRATIVA: 34845
 OCUPACION MAXIMA GLOBAL: $34845 \times 0.6 = 20907$
 EDIFICACION MAXIMA: SUP. BRUTA $\times 0.6 = 58697 \times 0.6 = 35218$
 EDIFICACION COMPUTABLE: EDIF.MAX. $\times 0.62 = 35218 \times 0.62 = 21835$
 SUP /HA= $35218 / 58697 = 6000 \text{ m}^2/\text{HA}$



- ALINEACIONES
- DOTACIONAL
- ESPACIO VERDE
- CESION OBLIGATORIA

PROYECTO:		PLAN PARCIAL	
S.A.U. 3		SUELO APTO PARA URBANIZAR 3	
LOCALIZACION:		MOTILLA DEL PALANCAR - CUENCA	
TITULO PLANO:	ESCALA:	PLANO NO:	006
DOTACIONES PUBLICAS	1:1000	COMPLEMENTARIO:	000
	FECHA:	ASSISTENTE A:	000
	20 JULIO 2000		
GEED - arquitectos		LA PROPIEDAD:	
		EL ARQUITECTO:	<i>[Signature]</i>